

REFERAT

Grundejerforeningen Birkevang – Generalforsamling

i marts 2021 Ref-dato 26. marts 2021

Tidligere den 28. februar er blevet mailet og fremsendt til alle medlemmer af Grundejerforeningen: "Som I sikkert alle ved, (pga corona og forsamlings-forbud) så kan vi ikke afholde en generalforsamling i marts som vi plejer, og som vi også skulle holde i henhold til vores vedtægter. Her er forslaget til vores meget alternative generalforsamling:

Tanken er den, at vi fremsender formandens beretning, fremlæggelse af budget og regnskab. (Fremsendt 8. marts)

Vi har heller ingen ændringer i bestyrelsen, alle på valg modtager genvalg.

Til sidst har vi jo punktet 'Eventuelt'. Har I noget, så fremsend det gerne som mail.

Det gælder også punktet Forslag, så har I et forslag, ja, - så fremsend det også."

Følgende 44 husstande stemte:

101-103-105-107-111-113-119-121-123-135-137-139-141-143-147-149-153-155-157-159-161-163-165-201-203-205-207-209-213-215-217-219-223-231-233-235-237-239-245-247-249-261-263-267

og hver husstand har 2 stemmer, hvilket giver i alt 88 stemmer

Pkt. 1 Valg af dirigent

Vi har ingen dirigent, men vi har fået Bjørn (139) som tidligere mange gange har været dirigent, og har her i år tilbudt at være vores stemmetæller.

Alle svar-mails til Steen vil bagefter blive tilsendt Bjørn, som i resultatlisten vil notere tilsendte husstandsnumre.

Hver husstand har 2 (to) stemmer ifølge vedtægterne.

Pkt. 2 Formandens beretning.

Forst vil jeg byde vore nye kommende beboere velkomne. Laila Winther Lerager (133), Susanne og Ole Hjulager (153), og i år pr. 1. januar Lone Lisbeth Byskov Ovesen (249)

Det er dejlig nemt at lave formandens beretning, jeg behøver blot at benytte samme tekst som sidste år, og rette lidt her og der:

Vor store opgave, fællesarealerne er blevet passet. Spirea-buske på Stamvej 1 blev også denne gang klippet lige efter blomstring. Vi ser frem til at der igen kommer flotte blomster her til maj. Den store lærk sydvest for Jytte (161) blev fjeldet.

Igen et større arbejde med ugræs i mellem fliserne på kommunestien gennem vort område, for hele tre rækker af fliser skulle løftes, renses og lægges ned igen. Nu vel vejret var godt, - så det gik.

Og igen igen i år vil vi venligst minde om medlemmernes forpligtigelse til at vedligeholde fliser langs med græskanter, for græs er medvirkende til at fliserne lægger sig skævt.

Vor landmand klarer igen-igen-igen græsslåningen for os nede på engen. Det kører bare.

Snerydning på veje og P-pladser var vi forskånet for den store snemængde. Men ellers er sne-rydningen udfor egen matrikel jo den enkeltes ansvar. Vi kan nævne at Gorm (151) har tilbudt at hjælpe enkelte medlemmer som må ønske hjælp til snerydning, samt at Gorm gerne passer hunde.

Årets sommerfest i august foregik denne gang i en alternativ form med god Corona-afstand. Festen blev holdt på plænen ud for 141 og 143 og blev meget vellykket, hvor vi denne gang fik nogle gode sandwich og hvidvin. Det hele passede godt til den dejlige eftermiddag med sol og god varme.

Flere har spurgt mig om hvad der sker med de nye affaldsplaner for vor kommune. Jeg har spurgt, men de er slet ikke kommet langt nok i deres planer.

Igen i år vil Bestyrelsen her gerne takke Villy (213), som klipper græs på fællesarealerne hver sommer. Også en stor tak til Søren (263) for den store hjælp som han yder, - herunder at komme af med de enorme mængder træer og buske som beboerne kommer slæbende med.

Når vi i år afholder Generalforsamlingen på denne alternative måde hvor vi efter mødet vil gå glip af gode smørrebrød og lidt vin til ganen, vil vi i stedet foreslå at vi holder en ekstra fest i juni måned på samme måde som sidst på plænen udfor 141 og 143.

Næste gang vi mødes er vel til den ekstra sommerfest, og jeg vil glæde mig til vi snart ses igen.

Det var ordene.

Beretningen blev vedtaget.

Pkt. 3 Aflæggelse af regnskab.

1 husstand stemte nej, øvrige 43 husstande stemte ja.

Regnskabet blev vedtaget.

Pkt. 4 **Rettidige indkomne forslag.**

Bestyrelsens forslag :

Bestyrelsen har modtaget et godt tilbud om at få opstillet en pakkepostautomat af samme type som man kan se inde hos Netto og Brugsen, bare i en mindre version. Den har et indbygget batteri, skal derfor ikke tilsluttes strøm eller andet.

Den vil heller ikke koste os noget! (For udgifterne bliver 'betalt' af postleverandører som PostNord, Ups, og hvad de ellers hedder). Vi tænker os at placere den lige bag papir og glas containeren lige sydøst for Hanne (165). Her gode tilkørselsforhold for postleverandørerne.

Med dette slipper vi som beboere at trave helt op til Brugsen eller ham den travle mand hos købmanden nede på hjørnet for at hente vore pakker, som bliver mere og mere almindeligt i forbindelse med den moderne nethandel.

Skulle vi senere fortryde, -kan vi bare afmelde den ved den næste generalforsamling.

8 husstande stemte nej, 2 husstande stemte ja-nej, øvrige 34 stemte ja.

Forslaget blev vedtaget.

Pkt. 5 **Vedtagelse af budget**

1 husstand stemte nej, øvrige 43 ja.

Budgettet blev vedtaget.

Bidraget bliver det samme for det næste år. 1500 kr./år

Pkt. 6. **Valg af Formand**

Steen (141) blev valgt.

Pkt. 7. **Valg af et Bestyrelsesmedlem og en Suppleant**

Jan (149) bestyrelsesmedlem og Jørn (215) blev ligeledes valgt.

Pkt. 8. **Valg af Revisor**

Lennart (137) blev valgt.

Pkt. 9. **Eventuelt.**

Her har Hanne (203) tilsendt os mail om, at vi skal være opmærksomme på at råger i området kan rykke nærmere.

Til det kan vi heldigvis svare, at i følge vores vedtægter må ingen træer i vores grundejerforening være højere end 5 meter (uden naboens accept). Så det håber vi at rågerne selv er klar over, (de foretrækker høje træer), og at de lader være med at bygge rede her ...

Susanne (159) har nævnt at kommunen ikke har saltet på kommunestien i år.

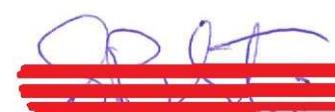
Formanden vil kontakte kommunen.

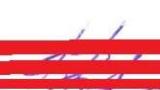
Lisbeth og Bjørn (139): Gyngerne på legepladserne er flere steder noget slidte og mindre sikre. Derfor opfordrer vi til et serviceeftersyn, så gyngerne kan blive bragt i en sikkerhedsmæssig forsvarlig stand.

Formanden vil bringe gyngerne i sikkerhedsmæssig god stand.

Formanden vil til slut takke for god ro og orden (!), og især jeres forståelse for denne meget alternative generalforsamling!

Til sidst glæder formanden sig til, at vi snart kan ses til en ekstra fest udendørs som lovet til juni måned !


Steen Billenstein
Formand


Bjørn Raagaard
Stemmetæller


Jette Dyg
Referent

Underskrifter er overstreget for at undgå kopiering